

PRESSEMITTEILUNG

Küsnacht, 26. August 2019

Das Haus der Immobilienprofis in Küsnacht Einladung zur Eröffnung

In der **Immobilienwerkstatt an der Poststrasse 10 in Küsnacht** haben sich sieben erfahrene Dienstleister aus der Immobilienbranche unter einem Dach zusammengefunden. Was für ein Immobilienthema Interessierte auch haben, in der Immobilienwerkstatt treffen sie auf ein eingespieltes Netzwerk von Experten mit langjähriger Erfahrung und können auf tatkräftige und praxisorientierte Unterstützung zählen.



Die Werkstatt-Partner:

- Blaser Gränicher AG, Küsnacht: Beratungsdienstleistungen und Vermarktung von Immobilien
- Kaspar Partner Architekten AG, Zürich und Horgen: Architekturbüro
- Caretta + Gitz AG, Küsnacht: Baumanagement und Gesamtplanung
- Losinger-Marazzi AG, Zürich: Totalunternehmung und Entwickler
- SK Real Estates AG, Baar: Immobilienentwicklung
- Quadras Rechtsanwälte AG, Zürich: Anwaltskanzlei mit Fachbereich Immobilienrecht
- Hypo Zug: Finanzierungsbroker für Renditeliegenschaften und Promotionsprojekte

Sämtliche Partner arbeiten 100% unabhängig und in verschiedenen Partnerschaften und Netzwerken, selbstverständlich auch mit Spezialisten und Unternehmungen ausserhalb der Werkstatt zusammen. Blaser Gränicher AG hat ihre Büros direkt in die Werkstatt integriert. Die restlichen Partner nutzen die Räumlichkeiten als Coworking-Space.

Mit verschiedenen, öffentlichen „Werkstatt-Gesprächen“ zu aktuellen Themen aus der Immobilienlandschaft möchte die Werkstatt ihre Türen immer wieder öffnen und mit ihren verschiedenen Netzwerken, aber auch mit der Bevölkerung im Dialog bleiben. Die Immobilienwerkstatt soll ein lebendiger, kommunikativer Ort sein, in dem man sich in einer inspirierenden Atmosphäre bei einem guten Kaffee über Immobilien Themen austauschen kann. Ein Angebot, das unter dem Hintergrund der Digitalisierung und allgemeinen Hektik sicher auf grosses Interesse stossen wird.

Die Werkstatt-Supporter:

- Franke Group: Systems for Kitchen, Coffee, Foodservice and Water
- Königs GmbH: Lichtwerke
- Blaser AG: Bodenbeläge
- Black & Blaze: coffee roasting company
- Immobilien Business: Das Schweizer Immobilien-Magazin
- Lumanura AG: LED-Lichtdesign

Die Liegenschaft:

Das Haus an der Poststrasse 10 in Küsnacht dürfte dem einen oder anderen Küsnachter noch als „Hotel Central“ in Erinnerung sein. Das Restaurant stand schon längere Zeit leer und die Zimmer in den oberen Etagen dienen dem Personal der Grundeigentümerin, dem Romantik Seehotel Sonne, als Unterkunft. Schon als sich Michael Blaser (ehemaliger CEO von Wüst und Wüst und Leiter der Vermarktung der Intercity Gruppe) zusammen mit David Gränicher (ehemaliger Projektleiter bei Wüst und Wüst/Intercity) mit ihrer neuen Firma „Blaser Gränicher AG“ Anfang 2018 selbständig gemacht haben, und im seeseitigen Souterrain der Liegenschaft eingezogen sind, war bekannt, dass das Restaurant irgendwann später zu Büros umgenutzt wird. Aus dem „irgendwann“ wurde sehr schnell ein „jetzt“. Die Idee eines „Immobilien-Zentrums“ trug Michael Blaser als Hauptinitiator und leidenschaftlicher Netzwerker schon länger mit sich herum. Sein Traum war und ist es, einen Ort zu schaffen, an dem sich Dienstleister aus der Branche und aus dem beruflichen Netzwerk treffen und sich austauschen, sowie Synergien und Chancen gemeinsam nutzen können. Einen Ort, an dem auch Kunden verschiedene Ansprechpartner, je nach ihrem individuellen Thema, finden. Dass das Ganze dann eine „Werkstatt“ wurde, kann vielleicht am besten mit einem Vergleich erklärt werden: „Wenn Sie ein qualitativ hochwertiges, nachhaltiges und auf Ihre individuellen

Wünsche angepasstes Möbelstück suchen, gehen Sie vielleicht auch eher zum Schreiner in die Werkstatt, als ins Möbelhaus“.

Bei der Gestaltung der Immobilienwerkstatt wurde nicht nur selbst Hand angelegt, sondern insbesondere auch darauf geachtet, dass einerseits Bestehendes möglichst übernommen werden konnte und andererseits mit dem Charakter einer Werkstatt ein inspirierendes Ambiente geschaffen wird. Ein Teil der Möblierung stammt noch aus der Zeit vom „Hotel/Restaurant Central“ oder vom benachbarten „Romantik Seehotel Sonne“. Ergänzt mit passenden Accessoires aus verschiedenen Quellen darf sich das Resultat durchaus sehen lassen. Entstanden sind drei Bereiche: rund einen Drittel nutzt die Blaser Gränicher AG als Büro, ein weiterer Teil steht den Werkstattpartnern als Coworking Space zur freien Verfügung und der Bereich mit Theke, Bar und Lounge dient als Eventfläche für Präsentationen und Veranstaltungen. Die ehemaligen Büros der Blaser Gränicher AG im unteren Geschoss wurden zu zwei gemeinschaftlichen Sitzungszimmern umgestaltet.

Am Samstag den 28. September von 10:00 bis 16:00 Uhr öffnet die Werkstatt ihre Türen zum ersten Mal für die Öffentlichkeit. Die Werkstattpartner freuen sich, die Idee und das kreative Wirken im neuen Kompetenzzentrum für Immobilien vorzustellen und in kommunikativer Atmosphäre spannende Gespräche zu führen. Kommen Sie spontan und unverbindlich vorbei, auch wenn Sie heute vielleicht noch nicht über Immobilien reden möchten – alle sind sehr herzlich willkommen.

Weitere Informationen erhalten Sie bei:

David Gränicher, Blaser Gränicher AG, Immobilienwerkstatt, Poststrasse 10, 8700 Küsnacht

Tel. 044 / 914 14 44, dg@blasergraenicher.ch

www.immobilienwerkstatt.ch

Beilagen:

- Logo Immobilienwerkstatt
- Bilder
- Einladung Karte
- Einladung Inserat